

PROJEKTEERIMISTINGIMUSED

Riigitee 2 Tallinn–Tartu–Võru–Luhamaa km 7,3-20,0 asuva Peetri–Vaida lõigu ümberehituse projekti koostamiseks

1. EHITUSTEGEVUSE LIIGI TÄPSUSTUS	
Ehitustegevuse liik:	Rekonstrueerimine
Kasutamise otstarve:	Avalikult kasutatav riigitee
2. PROJEKTEERIMISTINGIMUSTE ANDJA	
2.1.Asutus:	Transpordiamet
2.2.Asutuse registrikood:	70001490
2.3.Ametniku nimi:	Mart Michelis
2.4.Ametniku ametinimetus:	Projekteerimise osakonna juhtivinsener
3. TAOTLUSE ANDMED	
3.1.Liik:	Projekteerimistingimused detailplaneeringu koostamise kohustuse puudumisel
3.2. Alus:	Teehoiukava
<i>Märkus. Taotlust ei esitata. Huvitatud osapool ja menetteja on samad isikud. Aluseks on haldusmenetluse seaduse § 35 lg 1 p 2</i>	
4. EHITAMISEGA HÕLMATAVA KINNISASJA ANDMED	
4.1.Katastritunnus*:	65301:001:5782; 65301:001:5780; 65301:001:5781; 65301:001:4152; 65301:001:3116; 65301:001:0593; 65303:001:0030, 65303:003:0182; 65303:002:0080
4.2.Koha-aadress:	Harju maakond Rae vald (Peetri ja Assaku alevikud ning Rae, Lehmja, Kurna, Aaviku, Patika ja Suuresta külad) ja Kiili vald (Mõisaküla küla)
<i>Projekteeritava teelõigu asukohaskeem on esitatud lisa 1 ning eskiislahendus lisa 2.Eskiisjoonised.</i>	
<i>*Punktis 4.1 on toodud projektiga käsitletava riigitee katastriüksus. Era-, munitsipaal või muud riigiomandis olevad katastriüksused, millele projekteeritakse riigitee või selle koosseisu kuuluvad teed ja rajatised ja millest on eeldatavalt vaja maavõrandust, on vastavalt tähistatud eskiisjoonistel (Lisa 2). Projektlahenduse koostamisel võib osutuda vajalikuks veel täiendava teemaa omandamine. Täiendava teemaa vajadus näidatakse krundijaotuskava joonistel.</i>	
5. PROJEKTEERIMISTINGIMUSTE SISU JA PÕHJENDUSED	
5.1.Üldised	
5.1.1. Olemasolev olukord	Põhimaantee 2 Tallinn–Tartu–Võru–Luhamaa kuulub Euroopa teedevõrgu maanteedde hulka (E263) ning rahvusvahelisse Trans European Network Transport (TEN-T) teedevõrgustikku. Põhimaantee 2 Tallinn–Tartu–Võru–Luhamaa km 7,3-20,0 asuv Peetri–Vaida lõik on olemasolev 2+2 sõidurajaga

	<p>maantee, kus liiklusohutuse taseme tõstmiseks kavandatakse ümberehitusi.</p> <p>Lõigul on kehtestatud perioodiline suurim lubatud sõidukiirus 110 km/h.</p> <p>Aasta keskmised ööpäevased liiklussagedused teelõigul jäävad vahemikku 25 539 a/ööp (lõigu alguses) kuni 14 554 a/ööp (lõigu teises pooles, 2020. aasta liiklusloenduse andmetel).</p>
5.1.2. Projekti eesmärk	<p>Olemasoleva 2+2 sõidurajaga maantee ümberehitus liiklusohutuse taseme tõstmiseks ja sõidumugavuse parandamiseks ning tehniliselt vajaliku teemaa määramine. Sealhulgas perspektiivse Aaviku liiklussõlme kavandamine, põhimaantee ristumiskohtade, tagasipöörde- ja vasakpöördekohtade sulgemine kavandades uusi juurdepääsu- ja kogujateid, aeglustus- ja kiirendusradade normidele vastavatesse viimine, eritasandiliste teeületuste lahendamine bussipeatustes, vajadusel olemasolevate bussipeatuste asukoha muutmine või likvideerimine, nähes ette uusi juurdepääsu- ja jalgratta- ja jalgteelõike, piirete ja tarastamise kavandamine ning eritasandiliste ulukilahenduste kavandamine rohekoridorides.</p> <p>Lõigus Jüri liiklussõlm–Vaida projekteerida lahendused, mis võimaldavad tõsta suurima lubatud sõidukiiruse maanteelõigul kuni 120 km/h.</p> <p>Projekteerimisel on aluseks Novarc Group AS koostatud eskiislahendus (<i>Lisa 2</i>), mis projekteerimise käigus täpsustub ja täieneb.</p> <p>Ümberehituse võib kavandada mitme projektina ja väljaehituse etapiti (erinevatel aegadel).</p>
5.1.3. Lubatud suurim sõidukiirus	<p>Lõigus Peetri–Jüri liiklussõlm – 110 km/h</p> <p>Lõigus Jüri liiklussõlm–Vaida – 120 km/h</p>
5.1.4. Projekteerimise lähtetase	rahuldav
5.1.5. Sõiduradade arv	Põhimaantee sõiduradade arvu ei muudeta (2+2).
5.1.6. Ristlõige/Sõidurada	Lähtuda juhiseist „Riigiteede liikluskorralduse juhise“.
5.2. Riigitee, sh ristmikud ja mahasõidud	
5.2.1	Lähtuda majandus- ja taristuministri 05.08.2015 määruse nr 106 „Tee projekteerimise normid“ lisast „Maanteede projekteerimismid“. Põhjendatud juhul võib kasutada Eestile lähedastes kliimavöötmes asuvate Euroopa riikide projekteerimise norme ning muid juhendmaterjale.
5.2.2	Projekti koostamisel lähtuda lisas 2 „Eskiisjoonised“ toodud teede ja rajatiste eskiislahendusest, sh uute liiklussõlmede ja rampide asukohtadest. Projektilahendus täpsustub ehitusprojekti edasise koostamise käigus.
5.2.3	Näha ette põhimaantee samatasandiliste ristumiskohtade likvideerimine vastavalt eskiisjoonisel näidatule, sh olemasoleva riigitee 11332 Jüri bensiinjaama tee ristmiku sulgemine ja 3824 Pildiküla ühendustee ristmiku sulgemine.
5.2.4	Juurdepääsud tagada läbi olemasolevate või projekteeritavate liiklussõlmede ning kõrval-, koguja- ja juurdepääsuteede kaudu vajadusel kavandades uusi teelõike.

5.2.5	Projekteerida olemasolevatelt või projekteeritavalt kõrval-, koguja- ja juurdepääsuteedelt mahasõidud majapidamistele ja kinnisasjadele, mille olemasolev juurdepääs põhimaantee ümberehitusega likvideeritakse.
5.2.6	Põhimaantee parempoolsel teeküljel Sillaotsa parklas asuv maatulundusmaa mahasõit säilib olemasoleva maakasutuse teenindamiseks.
5.2.7	Vajadusel näha ette projektalaga seotud teedel liikluskorralduse, kiirusrežiimi ja/või selle ulatuse muutmine ja meetmed lubatud sõidukiirusest kinnipidamiseks.
5.3.Bussipeatused	
5.3.1.	Projektiga näha ette nende põhimaantee ääres asuvate bussipeatuste säilimine, kus on olemasolev eritasandiline teeületusvõimalus (Lehmja, Vana-Aaviku) või kuhu see on tehniliselt ja majanduslikult otstarbekas kavandada.
5.3.2.	Projekteerida uus peatus tee vasakule küljele Pildikülas (km 11,4) ning nihutada tee paremal küljel asuv olemasolev Pildiküla peatus (km 11,9) uude asukohta km 11,4.
5.3.3.	Ühendada lähestikku asuvad peatused (Annuse km 7,4 ja Allika km 8,2), vastavalt eskiisjoonisel näidatule, sh kavandades ka eritasandilise teeületusvõimaluse.
5.3.4.	Seoses kavandatava Rail Baltic rongijaamaga muuta Kungla peatuste asukohti sujuva ümberistumise võimaldamiseks vastavalt eskiisjoonisel näidatule (kavandada peatused km 9,85).
5.3.5.	Kautjala peatused (km 16,3) põhimaantee ääres likvideerida, kavandada täiendav peatus(ed) Patika sõlme. Sillaotsa peatused põhimaantee parklatest likvideerida, kavandada peatused kõrvalmaanteele 11114 Jüri–Vaida.
5.3.6.	Analüüsida kohalike ja maakonna bussiliinide viimise võimalust osaliselt kõrvalmaanteele 11114 Jüri–Vaida ning vajadusel kavandada kõrvalmaanteele täiendavad bussipeatused.
5.3.7.	Põhimaanteel kavandada bussipeatused vastavalt tüübile „suletud tasku“, kõrvalmaanteel „avatud tasku“.
5.3.8.	Lahendada jalakäijate juurdepääsud bussipeatustesse (jalgteed, teeületuskohad jmt).
5.4.Kergliiklusteed	
5.4.1.	Kergliiklusteede projekteerimisel lähtuda eskiislahendusest. Teede asukohad võivad projekteerimise käigus täpsustuda.
5.4.2.	Kergliiklustee kavandamisel lähtuda majandus- ja taristuministri 05.08.2015 määruse nr 106 „Tee projekteerimise normid“ lisa „Maanteede projekteerimismuudatuste“ p.7.4.1 lõikest 3.
5.4.3.	Kergliiklustee laius 2,5 m, põhjendatud vajadusel muu.
5.5.Teega seotud rajatised (sillad jms)	
5.5.1.	Lähtudes eskiislahendusest projekteerida vajalikud uued rajatised (eritasandilised ülepääsud ulukitele ja kergliiklejatele) ning olemasolevate rajatiste ümberehitus.
5.5.2.	Uued rajatised projekteerida kasutusajaga üldjuhul 100 aastat.
5.6.Teevalgustus	
5.6.1	Valgustus projekteerida vastavalt „Riigimaanteede valgustamise juhisele“, üldjuhul kavandada liiklussõlmede, ringristmike, viaduktide, rampide ja jalakäijate tunnelite valgustamine.
5.6.2	Põhiprojekti mahus lahendada maantee rekonstrueerimisele ette jääva olemasoleva valgustuse ümberehitus, et tagada olemasoleva valgustuse terviklahendus.
5.7.Muud projekteerimisel arvestamisele kuuluvad tingimused	
5.7.1.	Katend projekteerida kasutusajaga vähemalt 20 aastat.

<p>5.7.2. Tagada vete piki- ja põiksuunaline äravool teemaalt. Vajadusel projekteerida pinnavete ärajuhtimissüsteemide ehitamine, ümberehitamine ja puhastamine (sh vajadusel kraavide eelvoolud, mis asuvad teega piirnevatel katastriüksustel).</p> <p>5.7.3. Patika külas maaparandusehitise maa-ala (maaparandussüsteemi/ehitise kood 4108920010520/003) on kuivendatud drenaažiga ja seal paikneb eesvool. Piirkonda kavandataivate kohalike teede projekteerimisel tagada maaparandussüsteemi toimimine tulenevalt maaparandusseaduse § 47.</p> <p>5.7.4. Projekteerimisel arvestada eriveoste marsruutidega.</p> <p>5.7.5. Koostada krundijaotuskava ehitustööde ja edasise teehooldusega arvestava tehniliselt vajaliku teemaa võõrandamise protsessi läbiviimiseks.</p> <p>5.7.6. Projektlahendus peab asulates arvestama ettevõtlus- ja infotehnoloogiaministri 29.05.2018 määrusega nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“.</p>		
5.8. Piirangud, kitsendused ning nendest tulenevad nõuded		
<p>5.8.1. Täpsustada kõik võimalikud piirangud, mis võivad mõjutada tee-ehitust ning taotleda piirangute kehtestajatelt tingimused, millega arvestada projekti koostamisel.</p> <p>5.8.2. Taotleda tehnilised tingimused kommunikatsioonide valdajatelt, kelle trasse projektiga tehtavad tööd puudutavad.</p> <p>5.8.3. Arvestada Transpordiameti otsustega, mis on esitatud korralduse „Projekteerimistingimuste andmine riigitee 2 Tallinn–Tartu–Võru–Luhamaa km 7,3-20,0 asuva Peetri–Vaida lõigu ümberehituse projekti koostamiseks“ lisa 2 „Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel“.</p>		
5.9. Haljastuse ja heakorra põhimõtted		
<p>5.9.1. Haljastuse kavandamisel lähtuda Transpordiameti kodulehel olevatest juhistest „Kasutus- ja hooldusjuhendi koostamise põhimõtted“ ja „Riigiteede haljastustööde juhis“.</p> <p>5.9.2. Näha ette metsa, võsa ning muude takistuste eemaldamine nii olemasoleva kui perspektiivse tee maa-alalt, samuti tee maa-ala planeerimis- ja heakorratööd.</p>		
5.10. EHITUSUURINGUTE TEGEMISE VAJADUS		
<input checked="" type="checkbox"/>	Geodeetilised uurimustööd	Ehitusprojekti koostamiseks vajalikus mahus
<input checked="" type="checkbox"/>	Geotehnilised uuringud	Ehitusprojekti koostamiseks vajalikus mahus, maaradari kasutamine on lubatud.
<input checked="" type="checkbox"/>	Hüdroloogilised uuringud ja arvutused	Ehitusprojekti koostamiseks vajalikus mahus (Pirita jõe sildade projekteerimisel)
5.11. MUUD PROJEKTI KOOSSEISUS TEOSTATAVAD UURINGUD		
<input checked="" type="checkbox"/>	Liiklusuuringud ja -prognoos	Teostada mahus, mis võimaldab arvutada ristmiku läbilaskvust ja määrata teenindustaset ning katte arvutamiseks vajalikku koormussagedust.
<input type="checkbox"/>	Kergliiklustee vajaduse hindamine	Ei kavandata, lähtuda eskiisjoonistele kantud kergliiklusteedest
5.12. KESKKONNAMÕJUDE HINDAMISE VAJADUS		
<input checked="" type="checkbox"/>	Keskkonnamõjude eelhindamine	Enne ehitusloa andmist
<input type="checkbox"/>	Keskkonnamõju hindamine	Enne ehitusloa andmist

<input type="checkbox"/>	Ei kohaldu	
--------------------------	------------	--

Koostas: Elle Tamm, projekteerimise osakonna projektijuht

Lisad: 1. Projekteeritava teelõigu asukohaskeem
2. Eskiisjoonised (leitavad lingilt: <https://www.mnt.ee/et/projekteerimistingimused>)

Lisa 1. Projekteeritava teelõigu asukohaskeem

Riigitee 2 Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa km 7,3-20,0 Peetri-Vaida lõik

